

1. Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.03.2017
na Obecnom úrade v Horných Salibách

Miesto rokovania: Zasadacia sieň obecného úradu.

Počet prítomných podľa prezenčnej listiny:

- 10 poslancov obecného zastupiteľstva : (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.)
- Gizela Fuksová - hlavná kontrolórka obce
- Mgr. Diana Szombathová – účtovníčka obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Pavol Dobosy – starosta obce, ktorý po privítaní prítomných konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva na toto riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva boli pozvaní včas a obvyklým spôsobom ,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu rokovania, pretože z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva, ktorých je 11 bolo prítomných 10 poslancov,
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní ,
- neúčast' na zasadnutí obecného zastupiteľstva ospravedlnil: 1 poslanec (Ing. Zoltán Tánzos, PhD)
- neospravedlnene nikto nechýbal.

Za tým, starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom rokovania. Prednesený program verejného rokovania bol obecným zastupiteľstvom jednomyselne schválený bez pozmeňujúcich návrhov, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.)

Za zapisovateľku bola starostom obce určená: Noémi Nagyová – administratívna pracovníčka.

Schválený program rokovania:

- 1./ Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 2./ Kontrola uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.12.2016
- 3./ Správa hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2016
- 4./ Vyhodnotenie a schválenie čerpania rozpočtu obce k 31.12.2016, Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce pre školstvo k 31.12.2016
- 5./ Schválenie nových nájomcov obecného nájomného bytu G-5 so súpisným číslom 1254
- 6./ Prerokovanie žiadostí
- 7./ Prijatie uznesenia

K programovému bodu 1./

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva:

- 1./ MUDr. Viola Jobbágyová** - návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9, proti: nebol nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (MUDr. Viola Jobbágyová)
- 2./ Mgr. Ivana Filová** - návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9, proti: nebol nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Mgr. Ivana Filová)

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

- 1./ Mgr. Imrich Molnár** - predseda návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9, proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Mgr. Imrich Molnár)
- 2./ Ing. Zsolt Czinege** - člen návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9, proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Zsolt Czinege)
- 3./ Ing. Norbert Vanko, PhD.** - člen návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9, proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Norbert Vanko, PhD.)

K programovému bodu 2./

V rámci tohto bodu programu rokovania obecné zastupiteľstvo prekontrolovalo prijaté uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 15.12.2016.

Nakoľko k prijatým uzneseniam ďalšie pripomienky neboli podané, preto kontrolu týchto uznesení obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 3./

V rámci tohto bodu programu rokovania v súlade s ustanovením § 18 f, ods. e/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pani Fuksová – obecná kontrolórka obce predniesla obecnému zastupiteľstvu svoju ročnú správu o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2016.

Podľa tejto správy vykonaná kontrola bola zameraná na kontrolu účtovných dokladov, príjmov a výdavkov a finančných operácií za I. a II. Q 2016, inventarizáciu finančných prostriedkov, na čerpanie prostriedkov podľa schváleného rozpočtu obce, kontrolu evidencie daní a poplatkov, inventarizáciu pokladne, kontrolu poskytnutých príspevkov z obecného rozpočtu civilným organizáciám, kontrolu tržieb za vstupné a parkovné za I. polrok a letnú sezónu v obecnom podniku Hosal, spol. s r.o. Horné Saiby. Obecná kontrolórka informovala obecné zastupiteľstvo o tom, že finančné prostriedky poskytnuté obcou pre jednotlivé organizácie – subjekty boli použité v súlade s rozpočtovými predpismi a pri kontrole zistené menšie nedostatky boli odstránené priebežne. V tejto súvislosti odporúčala, aby poskytnuté dotácie z rozpočtu obce boli jednotlivými prijímateľmi dotácií povinne vyúčtované po zrealizovaní platby do 30 dní, najneskôr do konca novembra v príslušnom roku.

Nakoľko ďalšie pripomienky k tomuto bodu programu rokovania poslancami obecného zastupiteľstva neboli podané, preto prednesenú správu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 4./

V tomto bode programu rokovania poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2016 v zmysle predloženého vyhodnotenia. Ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice ako aj čerpanie rozpočtu pre školstvo k 31.12.2016 (Základná škola s materskou školou Horné Saliby, Základná škola s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Istvána Széchenyiho Horné Saliby).

K čerpaniu rozpočtu obce odzneli nasledovné pripomienky poslancov:

- *Helena Györgyiová: Na príjmovej časti rozpočtu obce: v účtovnej položke 133 Dane za špecifické služby – za služby spojené so zberom a uložením odpadu(obyv.+práv.osoby), preto sa opýtala, či sa to rieši exekúciami?*
- *Odpoveď účtovníčky obecného úradu: Exekúcie robíme priebežne, postupne riešime aj nedoplatky za staré roky.*
- *Gizela Fuksová: Poďakovala p. starostovy za hospodárenie za rok 2016.*
- *Peter Papp: Na príjmovej časti rozpočtu obce: v účtovnej položke 221 Administratívne poplatky - 221004 – správne poplatky, pán poslanec sa opýtal prečo bolo viac o 20.000€?*
- *Odpoveď účtovníčky obecného úradu: Navýšenie príjmov v podpoložke 221004 je z toho dôvodu, že v obci v miestnych pohostinstvách umiestnili viac výherných automatov. Prevádzkovatelia sú povinný uhradiť do rozpočtov obce správny poplatok za každý jeden automat. Dopredu nikdy nevieme presne určiť koľko tých automatov bude.*
- *Ďalej sa opýtal na príjmovú časť rozpočtu obce: v účtovnej položke 223 Poplatky a platby z nepriem. a náh. predaja a služieb – poplatky a platby za predaj výrobkov, tovarov a služieb, preto sa opýtal, čo zahŕňa v sebe táto čiastka?*
- *Odpoveď účtovníčky obecného úradu a p. starostu: Táto čiastka obsahuje poplatok za opatrovateľskú službu, vyhlásenie v miestnom rozhlase, poplatok za odber a uloženie odpadu, elektrická energia, zemný plyn, hrobové miesta, poplatky za všetky služby, ktoré obec poskytuje..*
- *Ďalej sa opýtal na výdavkovú časť rozpočtu obce: v účtovnej položke 04.1.1. Všeobecná ekonomická, obchodná a pracovná oblasť – Dom služieb, preto sa opýtal, čo zahŕňa čiastka 305,90 € ako všeobecný materiál a prečo bol dvojnásobok spotreby plynu?*
- *Odpoveď účtovníčky a p. starostu: Čiastka 305,90 € obsahuje zakúpený spotrebný materiál, t.j. – elektromateriál, výbojky, spotreba plynu je v skutočnej výške, podľa vyúčtovacej faktúry od dodávateľa plynu..*
- *Ďalej sa opýtal na výdavkovú časť rozpočtu obce: v účtovnej položke 05.2.0. Nakladanie s odpadovými vodami – ČOV, prečo boli výdavky tak vysoké, teda čo bolo presne vymenené na ČOV?*
- *Starosta obce poznamenal, že čistička riadne nefunguje, technológia je už zastaralá, ktorá bola kompletne vymenená, nakoľko kvalita vody nie je taká ako by mala byť. P. starosta teda rozmýšľal, že v blízkej budúcnosti by dal vybudovať ďalšiu náchytnú nádrž. Výdavky v roku 2016 boli vysoké preto, lebo bola vykonaná havarijná oprava strojového zariadenia.*

Predložené čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2016 a rozpočtu pre školstvo k 31.12.2016 obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, jednomyseľne schválilo.

K programovému bodu 5./

Z dôvodu, že sa uvoľnil obecný nájomný byt G-5 (trojizbový) v bytovom dome so súpisným číslom 1254 vypovedaním nájomnej zmluvy nájomcom: František Balušík, ktorí sa presťahoval do novopostaveného rodinného domu, preto starosta obce navrhol spomedzi záujemcov o obecné nájomné byty schváliť pridelenie tohto bytu do prenájmu žiadateľom: Patrícia Balušiková, 925 03 Horné Saliby č. 28 a István Páldi, 925 91 Kráľová nad Váhom č. 173.

Tento návrh starostu obce bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený, s nasledovným výsledkom hlasovania o návrhu:

- za pridelenie bytu do prenájmu žiadateľom hlasovali: 10 poslanci (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.),
- proti: nehlasoval nikto,
- hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 6./

V rámci tohto bodu programu rokovania obecným zastupiteľstvom boli prerokované nasledovné žiadosti a záležitosti:

1. Žiadosť Renaty Bedečovej, Novackého 565/1, 841 04 Bratislava – Karlova Ves o predĺženie „Zmluvy o prenájme nebytových priestorov obce“ v budove autobusového nástupišťa, so súpisným číslom 985 ako predajňa obuvy.

Uvedení žiadosti obecné zastupiteľstvo zamietlo, neschválilo s nasledovným výsledkom hlasovania:

- Za schválenie – vyhovenie žiadosti nikto nehlasoval
- Proti schváleniu žiadosti hlasovali: 8 poslanci (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.)
- Hlasovania sa zdržali: 2 poslanci (Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár)

2. Žiadosť Magdolny Mészárosovej o poskytnutie finančného príspevku obce na „**Felfedezőtábor Gímesen**“, vo výške 400,- €.

Pridelenie požadovanej finančnej čiastky žiadateľke za uvedeným účelom poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne podporili – schválili, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

3. Žiadosť COOP Jednota Galanta, spotr. družstvo, Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta, na zámenu a odkúpenie pozemkov za účelom plánovanej výstavby novej predajne potravín a vybudovanie parkovacích miest:
- Parcela registra „C“ KN číslo 479/3 – záhrady – o výmere 429 m², evidovaná na LV č. 1661 vo vlastníctve Obec Horné Saliby
 - Parcela registra „C“ KN číslo 276 – zastavané plochy a nádvoría – o výmere 258 m², evidovaná na LV č. 865 vo vlastníctve COOP Jednota Galanta.

Obecné zastupiteľstvo prerokovanie tejto žiadosti ukončilo s hlasovaním o zámenu predmetných pozemkov, t.j. LV č. 1661, parc.č. 479/3 – záhrady o výmere 429 m² a LV č. 865, parc.č. 276 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 258 m².

Výsledok hlasovania bol nasledovný:

Zámenu pozemkov obecné zastupiteľstvo schválilo, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, jednomyselne schválili s tým že zámena pozemkov sa uskutoční uzatvorením zámennej zmluvy medzi obcou a COOP Jednota Galanta (ďalej len „žiadateľ“) a rozdiel výmery (m²) preplatí žiadateľ.

4. Žiadosť Edity Jakubeczovej, 925 03 Horné Saliby č. 1192 o prenájom nebytových priestorov v hudove autobusového nástupištia so súpisným číslom 985 za účelom zriadenia rýchleho občerstvenia – FAST FOODU.

Uvedenú žiadosť poslanci obecného zastupiteľstva schválili – podporili, s počtom hlasov za: (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko PhD.), proti: 0, hlasovania sa zdržali: 3 poslanci (Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Monár, Ing. Pál Perleczky).

K uvedenému starosta obce poznamenal, že ak žiadateľka vybaví príslušné povolenia na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, t.j. povolenie od hygieny, musia do jedného mesiaca dať zariadenie do prevádzky. Ak sa tak nestane, nebytové priestory budú pridelené ďalšiemu uchádzačovi.

5. Žiadosť Tibora Kodaya, 925 03 Horné Saliby č. 1174 o pridelenie nových obchodných priestorov pre prevádzku Ket-Mat.

Uvedenú žiadosť obecné zastupiteľstvo zamietlo, neschválilo s nasledovným výsledkom hlasovania:

- Za schválenie – vyhovie žiadosti hlasovali: 3 poslanci (Erika Deák, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczky)
- Proti schváleniu žiadosti hlasovali: 4 poslanci (Helena Györgyiová, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Ing. Norbert Vanko, PhD.)
- Hlasovania sa zdržali: 3 poslanci (Ing. Zsolt Czinege, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp)

6. Žiadosť Valérie Perleczkej, 925 03 Horné Saliby č. 798, o zámenu spoluvlastníckych podielov:
- parcela registra „C“ KN číslo 167 – zastavaná plocha – o výmere 1035 m², evidovaná na LV č. 629 v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6/84-ine (73,93 m²) k celku v podielovom spoluvlastníctve Obce Horné Saliby zapísanej na LV č. 629 v k.ú. Horné Saliby a spoluvlastníckeho podielu vedeného na LV č. 909, parc. č. 127 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 187 m² v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 9/42-in (40,07 m²) v podielovom spoluvlastníctve Valérie Perleczkej.

Výsledok hlasovania bol nasledovný:

Zámenu pozemkov obecné zastupiteľstvo schválilo, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, jednomyseľne schválili s tým že zámena pozemkov sa uskutoční uzatvorením zámennej zmluvy medzi obcou a Valériou Perleczkou na základe vypracovaného znaleckého posudku. Náklady za vypracovanie znaleckého posudku uhradí žiadateľka.

K programovému bodu 7./

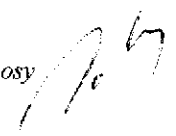
Predseda návrhovej komisie Mgr. Imrich Molnár predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol jednomyseľne schválený, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczky, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

V zmysle predošlých bodov programu rokovania zo zasadnutia obecného zastupiteľstva boli prijaté nasledovné uznesenia:

Prijaté uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.03.2017
na Obecnom úrade v Horných Salibách

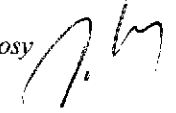
Uznesenie P VII/168 – 2017 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.12.2016
- Stanovisko hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2016

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

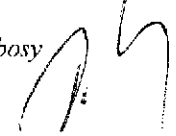
Uznesenie P VII/169 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2016 v zmysle predloženého vyhodnotenia ako i čerpanie rozpočtu pre školstvo k 31.12.2016 pre Základnú školu s materskou školou Horné Saliby a pre Základnú školu s materskou školou Istvána Széchenyiho s vyučovacím jazykom maďarským Horné Saliby.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

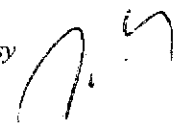
Uznesenie P VII/170 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Pridelenie obecného nájomného bytu G-5 (trojizbový) so súpisným číslom 1254 do prenájmu žiadateľom: Patrícia Balušiková, 925 03 Horné Saliby č. 28 a István Páldi, 925 91 Kráľová nad Váhom č. 173 namiesto doterajších nájomcov: František Balušik, ktorý sa presťahoval do novopostaveného rodinného domu..

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

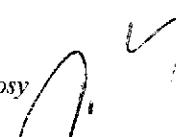
Uznesenie P VII/171 – 2017 Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

Žiadosť Renaty Bedečovej, Novackého 565/1, 841 04 Bratislava – Karlova Ves o predĺženie „Zmluvy o prenájme nebytových priestorov obce“ v budove autobusového nástupišťa so súpisným číslom 985 ako predajňa obuvi.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/172 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

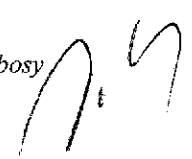
Žiadosť Magdolny Mészárosovej o poskytnutie finančného príspevku obce na „Felfedezőtábor Gimesen“, vo výške 400,00 €.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/173 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť COOP Jednota Galanta, spotr. družstvo, Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta, na zámennu pozemkov za účelom plánovanej výstavby novej predajne potravín a vybudovanie parkovacích miest:

- parcela registra „C“ KN číslo 479/3 – záhrady – o výmere 429 m², evidovaná na LV č. 1661 vo vlastníctve Obec Horné Saliby,
- parcela registra „C“ KN číslo 276 – zastavané plochy a nádvoría – o výmere 258 m², evidovaná na LV č. 865 vo vlastníctve COOP Jednota Galanta, spotr. družstvo.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/174 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť Edity Jakubeczovej, 925 03 Horné Saliby č. 1192 o prenájom nebytových priestorov v budove autobusového nástupišťa so súpisným číslom 985 za účelom zriadenia rýchleho občerstvenia – FAST FOODU.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/175 – 2017 Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

Žiadosť Tibora Kodaya, 925 03 Horné Saliby č. 1174 o pridelenie nových obchodných priestorov pre prevádzku Ket-Mat.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/176 – 2017 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť Valérie Perleczej, 925 03 Horné Saliby č. 798, o zámenu spoluvlastníckych podielov:
- parcela registra „C“ KN číslo 167 – zastavaná plocha – o výmere 1035 m², evidovaná na LV č. 629 v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6/84-ine (73,93 m²) k celku v podielovom spoluvlastníctve Obce Horné Saliby zapísanej na LV č. 629 v k.ú. Horné Saliby a spoluvlastníckeho podielu vedeného na LV č. 909, parc. č. 127 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 187 m² v rozsahu spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 9/42-in (40,07 m²) v podielovom spoluvlastníctve Valérie Perleczej.



Ing. Pavol Dobosy
starosta obce

Zapísala: Noémi Nagyová

V Horných Salibách, dňa 27.03.2017

Overovatelia zápisnice:

1./ MUDr. Viola Nagyová

2./ Mgr. Ivana Filová