

P r i j a t é u z n e s e n i a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.06.2015
na Obecnom úrade v Horných Salibách

Uznesenie P VII/42 – 2015 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 23.03.2015.
- Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 31.03.2015.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/43 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie II. polroka 2015, v zmysle predloženého návrhu bez zmeny.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/44 – 2015 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2014.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/45 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Celoročné hospodárenie obce za rok 2014 – záverečný účet obce bez výhrad, podľa predloženého návrhu záverečného účtu obce, zo dňa 25.05.2015.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/46 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zámer spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Horné Saliby na roky 2015 – 2022 v zmysle predloženého materiálu nasledovne:

Zámer spracovania PHSR																						
Názov dokumentu	Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Horné Saliby na roky 2015-2022																					
Forma spracovania	Spracovanie PHSR bude vykonávať obec v partnerstve s mikroregionálnym združením, ktorá bude koordinovať proces tvorby PHSR a zabezpečovať dodržiavanie metodických postupov.																					
Riadenie procesu spracovania	<p>Proces spracovania bude manažovaný prostredníctvom riadiaceho tímu, v ktorom bude mať vedúcu úlohu starosta obce Horné Saliby pán Ing. Pavol Dobosy. Asistovať pri spracovaní PHSR budú experti z externého prostredia – Ing. Tomáš Galbavý a RNDr. Lajos Tuba, ktorí sú odborníkmi v oblasti rozvoja vidieka.</p> <p>Do procesu spracovania budú zapojení členovia pracovnej skupiny, ktorí budú zastávať rôzne úlohy v súlade s metodikou spracovania PHSR. Členmi pracovnej skupiny sú:</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="3">Zoznam členov pracovnej skupiny</th></tr><tr><th>Titul, Meno, Priezvisko</th><th>Funkcia v obci/organizácia</th><th>Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR</th></tr></thead><tbody><tr><td>Ing. Norbert Vanko, PhD.</td><td>poslanec obecného zastupiteľstva obce</td><td>člen</td></tr><tr><td>Mgr. Ivana Filová</td><td>poslankyňa obecného zastupiteľstva obce</td><td>členka</td></tr><tr><td>Ing. Zsolt Czinege</td><td>poslanec obecného zastupiteľstva obce</td><td>člen</td></tr><tr><td>Ing. Zoltán Tánzos, PhD.</td><td>poslanec obecného zastupiteľstva obce</td><td>člen</td></tr><tr><td>Peter Papp</td><td>poslanec obecného zastupiteľstva obce</td><td>člen</td></tr></tbody></table> <p>Členovia pracovnej skupiny a riadiacej skupiny budú navzájom spolupracovať a komunikovať podľa potreby, či už osobne, telefonicky alebo e-mailom.</p> <p>Do procesu spracovania PHSR bude zapájaná verejnosť, a to prostredníctvom informácií a dotazníkov umiestnených na webovom sídle obce, na obecnom úrade a obecnej tabuli, prípadne ďalšími vhodnými a relevantnými spôsobmi. Počas navrhovania programovej časti prebehne verejné prerokovanie. Dotazníky pre občanov budú analyzované a zapracované do procesu tvorby PHSR. PHSR bude vo finálnej časti prerokovaná s verejnosťou a schvaľovaná na zastupiteľstve.</p>	Zoznam členov pracovnej skupiny			Titul, Meno, Priezvisko	Funkcia v obci/organizácia	Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR	Ing. Norbert Vanko, PhD.	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen	Mgr. Ivana Filová	poslankyňa obecného zastupiteľstva obce	členka	Ing. Zsolt Czinege	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen	Ing. Zoltán Tánzos, PhD.	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen	Peter Papp	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen
Zoznam členov pracovnej skupiny																						
Titul, Meno, Priezvisko	Funkcia v obci/organizácia	Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR																				
Ing. Norbert Vanko, PhD.	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen																				
Mgr. Ivana Filová	poslankyňa obecného zastupiteľstva obce	členka																				
Ing. Zsolt Czinege	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen																				
Ing. Zoltán Tánzos, PhD.	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen																				
Peter Papp	poslanec obecného zastupiteľstva obce	člen																				
Obdobie spracovania	Obdobie spracovania bude júl 2015 – december 2015. Harmonogram je uvedený v nasledujúcej tabuľke																					

	<p>„Harmonogram spracovania PHSR“.</p> <p><u>Kroky – termíny – výstupy</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Schválenie zámeru PHSR – 07/2015 – zriadenie riadiacej a pracovnej skupiny ▪ Zverejnenie informácie o spracovaní PHSR a dotazníka pre občanov – 08/2015 – informovanosť verejnosti ▪ Analýza vnútorného a vonkajšieho prostredia – 08-10/2015 – podklady pre analytickú časť ▪ Ex post hodnotenie PHSR – 09-10/2015 – podklady pre analytickú časť ▪ Spracovanie východísk pre strategickú časť – 09-10/2015 ▪ Vypracovanie strategickú vízie – 09-10/2015 – formulácia strategických cieľov a opatrení ▪ Prerokovanie opatrení na zastupiteľstve a verejnom prerokovaní – 09-11/2015 ▪ Návrh aktivít, termín realizácie aktivít – 09-10/2015 – príprava projektov ▪ Vypracovanie akčného plánu, systému monitorovania, hodnotenia a aktualizácie PHSR – 09-11/2015 ▪ Finančný rámec pre realizáciu PHSR – 09-11/2015– výber projektov v súlade s finančno-ekonomickými možnosťami ▪ Zapracovanie indikatívneho rozpočtu do programového rozpočtu obce – 09-11/2015 ▪ Finalizácia dokumentu – 11-12/2015 – verejné pripomienkovanie, prerokovanie, posudzovanie vplyvov na ŽP a schválenie PHSR zastupiteľstvom
Financovanie spracovania	Spracovanie PHSR bude bezplatné na základe dobrých vzťahov a dlhodobej spolupráce.

Zdroj: vlastné spracovanie

Harmonogram spracovania PHSR												
Termín (2015)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Úvod												
Analytická časť												
Strategická časť												
Programová časť												
Realizačná časť												
Finančná časť												
Záver												

Zdroj: vlastné spracovanie

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánzos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/47 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Výmenu dvojizbového obecného nájomného bytu A-1 v bytovke so súpisným číslom 1242, ktorého nájomcami sú: Michal Srňan a Viola Szilvásiová za trojizbový by A-3 v tomto bytovom dome, ktorý sa uvoľnil z dôvodu toho, že nájomcovia bytu (Tibor Patócs a Ildikó Patócs) si kúpili rodinný dom.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánzos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/48 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Pridelenie dvojizbového obecného nájomného bytu A-1 v bytovom dome so súpisným číslom 1242 do prenájmu žiadateľke: Andrea Mészárosová, 925 03 Horné Saliby č. 564.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánzos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/49 – 2015 Obecné zastupiteľstvo zruší:

Prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva č. P VII/37 – 2015, zo dňa 23.03.2015 .

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánzos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/50 – 2015 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Oznámenie pani Alžbety Valachovej, 925 03 Horné Saliby č. 134 o odstúpení od jej schválenej žiadosti obecným zastupiteľstvom na odkúpenie časti obecnej parcely č. 801/2 registra „C“, z ktorej je odčlenená požadovaná výmera pozemku na odkúpenie t.j. novovytvorená parcela s číslom 801/10, o celkovej výmere 193 m² s tým, že obecné zastupiteľstvo pani Valachovú zaväzuje k úhrade pomernej časti finančných nákladov vynaložených obcou za zhotovenie geometrického plánu č. 14 -7/2014, ktorým bolo riešené oddelenie-rozdelenie obecnej parcely č. 801/2 v požadovanej výmere na odkúpenie žiadateľkou.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánzos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/51 – 2015 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Oznámenie Evy Györgyovej, 925 03 Horné Saliby č. 173 o odstúpení od podanej žiadosti na prerokovanie obecným zastupiteľstvom, zo dňa 10.11.2014 vo veci odkúpenia časti obecnej parcely č. 801/1, registra „C“ evidovanej na mape určeného operátu k.ú. Horné Saliby s tým, že obecné zastupiteľstvo pani Györgyovú zaväzuje uhradiť obci pomernú časť finančných nákladov obce za zhotovenie geometrického plánu č. 14 – 7/2014, ktorým bolo riešené vyčlenenie požadovanej výmery pozemku na odkúpenie z obecnej parcely pre žiadateľku.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/52 – 2015 Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

Nový návrh MVDr. Ondreja Hirku, Piesková 1, 949 01 Nitra – Staré mesto, zo dňa 23.05.2015 na odpredaj pozemkov obci, nachádzajúcich sa v zastavanom území obce Horné Saliby zapísaných na LV č. 3955, parc. č. 2112 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1244 m² a parc. č. 2111, orná pôda o výmere 3.733 m², spolu vo výmere 4.977 m² za zníženu a jednotnú cenu 8,00 €/m², čo predstavuje spolu sumu 39.816,00 €, nakoľko navrhnutá predajná cena pozemkov z finančných možností obce je vysoká – neprijateľná a preto, obecné zastupiteľstvo túto záležitosť navrhuje vyriešiť zámenou pozemkov vo vlastníctve obce s hľadaním novej vhodnej plochy za týmto účelom.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/53 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v k.ú. Horné Saliby, vedeného na LV č. 3646, ktorý je vo vlastníctve SR – správa Slovenský pozemkový fond v celosti, prevodom do vlastníctva obce, a to:

- parcela EKN č. 4092/200 – orná pôda, o výmere 16996 m²,

s využitím parcely na rozšírenie existujúcej plochy obecného cintorína o túto výmeru – plochu.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/54 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v k.ú. Horné Saliby, vedené na LV č. 3646, ktoré sú vo vlastníctve SR – správa Slovenský pozemkový fond v celosti, prevodom do vlastníctva obce, a to:

- parcela EKN č. 2909/203 – orná pôda, o výmere 4290 m²,
- parcela EKN č. 2909/2 – orná pôda, o výmere 13556 m²,

s účelovým určením pozemkov t.j. plánovaná výstavba vo verejnoprospešnom záujme obce.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánccos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/55 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Podnikateľský zámer spoločnosti BRANKO SLOVAKIA, a.s. Novozámocká 184, 949 05 Nitra , bez výhrad , a to:

výstavbu nových hál pre morky spojenú s výstavbou skladu vajec a sociálnych priestorov pre zamestnancov na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve akciovej spoločnosti - v rámci jestvujúceho areálu farmy Horné Saliby, ktorá je mimo obytného územia obce .

Z celkového počtu prítomných poslancov: 11 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Ing. Zoltán Tánccos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 11

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

Uznesenie P VII/56 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť Mgr. Ronalda Kontára – hlavného organizátora bežeckých pretekov „Salibský polmaraton a Hornosalibská desiatka“ , s termínom konania 13. júna 2015 o poskytnutie finančného príspevku v hodnote 400,- € , na úhradu prenájmu časomeračov od firmy VOS-TPK , ktorá na preteky dodala pre bežcov čipy a štartovné čísla a zabezpečila meranie a spracovanie výsledkov športového podujatia.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánccos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánccos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Proti: 0

Hlasovania sa zdržal : 1 (Mgr. Ronald Kontár)

Uznesenie P VII/57 – 2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť miestnej skupiny „Berecsényi Miklós Hagymányörző Csapat Felsőszeli“ pri Základnej škole s materskou školou Istvána Széchenyiho s vyučovacím jazykom maďarským – Széchenyi István Alapiskola és Óvoda, Hlavná 299, Horné Saliby – Felsőszeli“ založenej na zachovanie kultúrneho dedičstva obce Tematín a jej okolia , o poskytnutie finančnej podpory na jej činnosť vo výške 350,- € , na uhradenie výdavkov študijnej cesty v mesiaci júl 2015 vo výške 260,- € a 90,- € na zaobstaranie 30 kusov rovnakých tričiek pre členov tejto skupiny.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánccos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 10

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto

Uznesenie P VII/58 – 2015 Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje:

Žiadosť spoločnosti IKSNet, s.r.o, Hlavná 830/30, 930 39 Zlaté Klasy , zastúpenej Adamom Farkasom-zamestnancom spoločnosti o prenájom strešnej plochy na Dome služieb v Horných Salibách za účelom poskytovania internetových služieb v obci – vysokorýchlostný internet pomocou bezdrôtovej mikrovlnnej technológie šírenia v 5 Ghz pásme.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9 (Helena Györgyiová, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Proti: 0

Hlasovania sa zdržal: 1 (Ing. Zsolt Czinege)

Uznesenie P VII/59 – 2015 Obecné zastupiteľstvo poveruje:

Predseda „Komisie pre rozvoj a výstavbu obce“, Ing. Zsolta Czinegu na zvolanie rokovania komisie k prejednaniu možnosti odkúpenia nehnuteľnosti pána Zoltána Vargu do vlastníctva obce (bývalá predajňa mäsa a mäsových výrobkov vedľa budovy miestnej základnej školy) .

Z celkového počtu prítomných poslancov: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 10

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto

Ing. Pavol Dobosy
starosta obce

Zapísala: Alžbeta Szabóová
V Horných Salibách, dňa 23.06.2015

Overovatelia zápisnice: 1./ Mgr. Ivana Filová

2./ MUDr. Viola Jobbágyová